

TARIFARIO DE SERVICIOS Y PRODUCTOS 2025 FONTANERÍA



01

BAREMO DE FONTANERÍA

- Localizaciones
- Intervenciones fontanería tipo I
- Intervenciones fontanería tipo II
- Intervenciones fontanería tipo III
- Intervenciones fontanería tipo IV
- Apertura de calas
- Desmontaje y montaje
- Desatrancos
- Bajantes
- Acometidas

02

BAREMO DE LOZA SANITARIA

- Sustitución de loza sanitaria
- Sustitución de plato de ducha
- Sustitución de bañera

03

BAREMO DE ALBAÑILERÍA

- Localización de Averías /Elaboración de presupuestos
- Intervenciones albañilería tipo I
- Intervenciones albañilería tipo II



SERVICIOS Y PRODUCTOS

MANO DE OBRA

	PRECIO (BASE)	TOTAL (21% IVA)
Unidad mínima computable 1h.		
• Hora de mano de obra técnico adicional.....	280€	338,80€
• Hora de mano de obra de 2/tec (carpintero, carpintero metálico, albañil, electricista).....	380€	459,80€

DESPLAZAMIENTOS

• Visita bajo cita previa.....	160€	193,60€
• Desplazamiento a disposición del servicio.....	380€	459,80€

SUPLEMENTOS

• Nocturnidad (de 22:00 a 06:00)	280€	338,80€
• Festivo (Domingos y días no laborables)	280€	338,80€
• Festivo especial (Nochevieja, Navidad, etc.).....	630€	762,30€



SERVICIOS Y PRODUCTOS

BAREMO DE FONTANERÍA

LOCALIZACIONES

	PRECIO (BASE)	TOTAL (21% IVA)
• Localización de avería sin reparación de la misma.....	240€	290,40€
• Localización de avería acompañada de reparación de daños, desmontaje y montaje o mejora.....	720€	871,20€
• Localización de avería con aparato localizador.....	980€	1185,80€

INTERVENCIONES FONTANERÍA TIPO I

• Reparación de manguetón.....	80€	96,80€
• Reparación de bote sifónico.....	160€	193,60€
• Reparación de desagüe.....	180€	217,80€
• Reparación de válvula.....	160€	193,60€
• Reparación de tubería con soldadura o gebo hasta 1" (material incluido).....	340€	411,40€
• Sustitución de sifón (material incluido).....	380€	459,80€
• Sustitución o ajuste de grifería o cisterna (no incluye material).....	270€	326,70€
• Sustitución de juego de latiguillos causando daños propios o a terceros (material incluido).....	180€	217,80€
• Sustitución de llave y detentor de radiador (material incluido).....	380€	459,80€
• Sustitución de llave de escuadra (material incluido).....	380€	459,80€
• Cierre de tapones ciegos	120€	145,20€
• Reparación de filtraciones mediante lechada, m2.....	19€	22,99€
• Sellado de banda de bañera/plato de ducha mediante cordón de silicona.....	180€	217,80€



SERVICIOS Y PRODUCTOS

BAREMO DE FONTANERÍA

INTERVENCIONES FONTANERÍA TIPO II

	PRECIO (BASE)	TOTAL (21% IVA)
• Reparación de tubería con gebo más de 1" (material incluido).....	340€	411,40€
• Sustitución de llave de corte.....	380€	459,80€
• Sustitución de tubería de alimentación hasta 1".....	460€	556,60€
• Sustitución de tubería de alimentación más de 1".....	580€	701,80€
• Sustitución de tubería de desagüe hasta 50mm con accesorios.....	680€	822,80€
• Sustitución de tubería de desagüe más de 50mm con accesorios.....	780€	943,80€
• Sustitución de válvula sin rebosadero (material incluido)..	170€	205,70€
• Sustitución de válvula y rebosadero (material incluido).....	220€	266,20€

INTERVENCIONES FONTANERÍA TIPO III

• Sustitución de Y o T con tramo de tubería hasta 1mm.....	380€	459,80€
• Sustitución de tubería especial.....	680€	822,80€
• Sustitución de manguetón flexible sin desmontaje de sanitario.....	270€	326,70€

INTERVENCIONES FONTANERÍA TIPO II

• Sustitución de manguetón PVC (incluye d/m de sanitario, tramo de desagüe y modificaciones).....	170€	205,70€
• Sustitución de manguetón PLOMO (incluye d/m de sanitario, tramo de desagüe y modificaciones).....	170€	205,70€
• Sustitución de bote sifónico PVC (empalmes y soldaduras hasta 5 salidas).....	1290€	1560,90€
• Sustitución de bote sifónico PLOMO (empalmes y soldaduras hasta 5 salidas).....	1290€	1560,90€
• Sustitución de bote sifónico GRAN CAPACIDAD (empalmes y soldaduras hasta 5 salidas)	1690€	2044,90€



SERVICIOS Y PRODUCTOS

BAREMO DE FONTANERÍA

APERTURA DE CALAS

	PRECIO (BASE)	TOTAL (21% IVA)
• Picado en techo con escayola o enlucido.....	330€	399,30€
• Picado en paramentos verticales.....	330€	399,30€
• Picado en paramentos verticales con alicatado/enfoscado....	780€	943,80€
• Picado en suelos con gres, terrazo o similares.....	480€	580,80€
• Picado en suelos de hormigón hasta 10cm de espesor.....	990€	1197,90€

DESMONTAJE Y MONTAJE

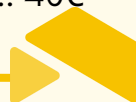
• Desmontaje y montaje de inodoro (cisterna incluida), lavabo, bidet o fregadero.....	480€	580,80€
• Desmontaje y montaje de radiador.....	760€	919,60€
• Desmontaje y montaje de muebles de cocina.....	410€	496,10€
• Desmontaje y montaje de encimera de aglomerado, ml.....	410€	496,10€
• Desmontaje y montaje de mampara.....	610€	738,10€

DESATRANCOS

• Desatranco de inodoro, desagüe o bote sifónico, manual o con guía.....	430€	520,30€
• Desatranco mediante máquina de presión, primera hora mano de obra.....	660€	798,60€
• Desatranco mediante máquina de presión, hora adicional.....	320€	387,20€
• Desatranco mediante camión cuba, salida y primera hora.....	940€	1137,40€
• Desatranco mediante camión cuba, hora adicional.....	640€	774,40€

BAJANTES

• Reparación de bajante o injerto sin sustitución.....	170€	205,70€
• Sustitución de Bajante hasta 3ml.....	460€	556,60€
• Sustitución de Bajante ml adicional (*)......	20€	24,20€
• Sustitución de injerto sencillo.....	170€	205,70€
• Sustitución de injerto doble.....	170€	205,70€
• Sustitución de codo de bajante.....	170€	205,70€
• Sustitución de codo de bajante doble -derivación de bajante-.....	380€	459,80€
• Suplemento para diámetros superiores a 125mm (*)......	40€	48,40€



SERVICIOS Y PRODUCTOS

BAREMO DE FONTANERÍA

ACOMETIDAS	PRECIO (BASE)	TOTAL (21% IVA)
• Reparación de tubería general mediante soldadura.....	340€	411,40€
• Reparación de tubería general mediante gebo hasta 2".....	340€	411,40€
• Reparación de tubería general de plomo mediante soldadura.....	340€	411,40€
• Reparación de tubería general hasta 2" y hasta 1ml.....	680€	822,80€
• Reparación de tubería general hasta 2" y hasta 3ml.. ..	740€	895,40€
• Reparación de tubería general hasta 2", ml adicional (*).....	40€	48,40€
• Suplemento por utilización de enlace gebo en sustituciones (*).....	170€	205,70€
• Sustitución de T de derivación de acometida.....	380€	459,80€
• Suplemento para diámetros superiores a 2" (*).....	170€	205,70€
ADICIONAL		
• Vaciado, llenado y purgado de circuito de calefacción de vivienda individual.....	920€	1113,20€
• Vaciado y posterior llenado de circuito comunitario (hasta 3 horas) (*).....	1290€	1650,90€



SERVICIOS Y PRODUCTOS

BAREMO DE LOZA SANITARIA

SUSTITUCIÓN DE LOZA SANITARIA

	PRECIO (BASE)	TOTAL (21% IVA)
• Sustitución de inodoro (cisterna incluida), lavabo, bidet o fregadero.....	620€	750,20€
• Sustitución de mampara.....	1190€	1439,90€
• Loza sanitaria (material).....	990€	1197,90€
• Modificación de tomas de sanitario.....	200€	242€
• Sustitución únicamente de tapa o asiento de sanitario.....	380€	459,80€

SUSTITUCIÓN DE PLATO DE DUCHA

• Retirada de plato de ducha antiguo.....	1190€	1439,90€
• Conexión de desagües de plato de ducha, modificando tomas si es necesario.....	1199€	1450,79€
• Recibido, nivelación y sellado de plato de ducha.....	1199€	1450,79€
• Reconstrucción de faldón de plato de ducha y/o alicatado de perímetro (1ª banda de azulejos).....	1100€	1331€

SUSTITUCIÓN DE BAÑERA

• Reparación de tubería general mediante soldadura.....	340€	411,40€
• Sustitución de tubería general mediante gebo hasta 2".....	340€	411,40€
• Reparación de tubería general de plomo mediante soldadura.....	340€	411,40€
• Sustitución de tubería general hasta 2" y hasta 1ml.....	460€	556,60€
• Sustitución de tubería general hasta 2" y hasta 3ml.....	580€	701,80€
• Sustitución de tubería general hasta 2", ml adicional (*)......	40€	48,40€
• Suplemento por utilización de enlace gebo en sustituciones (*)......	170€	205,70€
• Sustitución de T de derivación de acometida.....	380€	459,80€
• Suplemento para diámetros superiores a 2" (*)......	170€	205,70€



SERVICIOS Y PRODUCTOS

BAREMO DE ALBAÑILERÍA

LOCALIZACIÓN DE AVERÍAS/ ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS

PRECIO
(BASE)

TOTAL
(21% IVA)

• Localización de avería/elaboración de presupuesto sin reparación de la misma.....	620€	750,20€
---	------	---------

INTERVENCIONES ALBAÑILERÍA TIPO I

• Tapado enlucido.....	890€	1076,90€
• Tapado con escayola/yeso laminado.....	890€	1076,90€
• Tapado solado.....	1100€	1331€
• Tapado terrazo/mármol.....	1100€	1331€
• Tapado alicatado.....	1100€	1331€
• Tapado con hormigón.....	1100€	1331€

INTERVENCIONES ALBAÑILERÍA TIPO II

• Tapado de hueco sin terminación.....	480€	580,80€
• Colocación placas prefabricadas.....	480€	580,80€

